



## ETAT DESCRIPTIF

Gîte de Porspol  
Meublé de Tourisme 5\*

4/5 personnes

### Coordonnées du propriétaire

Nicole GUEGAN

3, Hent Korn Ar Gador – Chapelle Pol - 29890 BRIGNOGAN Plages

☎ +33 (0)2.98.83.42.27 - Mobile +33 (0)6.79.83.26.47

✉ [nicoleguegan29@gmail.com](mailto:nicoleguegan29@gmail.com)

[www.gite-brignogan.com](http://www.gite-brignogan.com)

### Adresse de la location :

Gîte de Porspol

3, Hent Korn Ar Gador – Chapelle Pol – 29890 BRIGNOGAN Plages

Capacité d'accueil : 4/5 personnes

### Votre location :

#### Hébergement classé Meublé de Tourisme 5 étoiles

Date du dernier classement : 24/04/2014

Exposition : Nord / Est / Sud

|  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Une maison                | <input type="checkbox"/> Mitoyenne              | <input type="checkbox"/> Indépendante  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Un appartement | <input checked="" type="checkbox"/> Dans maison | <input type="checkbox"/> Dans immeuble |

|                          |                                |  |
|--------------------------|--------------------------------|--|
| Capacité : 4/5 personnes | Superficie : 65 m <sup>2</sup> | <input type="checkbox"/> Etages <input checked="" type="checkbox"/> Plain-pied |
| Nb de pièces : 3         | Nb de chambres : 2             | Nb de salles d'eau : 2   |
| Nb de wc indépendant : 1 | Nb de wc dans salle d'eau : 1  |  |

|  |                              |   |
|--|------------------------------|---|
| Accessible personne à mobilité réduite | <input type="checkbox"/> Oui | <input checked="" type="checkbox"/> Non |
| Label Tourisme et Handicap             | <input type="checkbox"/> Oui | <input checked="" type="checkbox"/> Non |

|                  |   |                              |
|------------------|---|------------------------------|
| Animaux acceptés | <input checked="" type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non |
|------------------|---|------------------------------|

|         |  |                              |
|---------|--|------------------------------|
| Vue mer | <input checked="" type="checkbox"/> Oui de la chambre 2 lits | <input type="checkbox"/> Non |
|---------|--|------------------------------|

Paraphe obligatoire

## **Espace de vie**

Cuisine

|   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Plaque 4 feux gaz | <input checked="" type="checkbox"/> Hotte       | <input checked="" type="checkbox"/> Four          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes       | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Réfrigérateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle    | <input checked="" type="checkbox"/> Grille-pain | <input checked="" type="checkbox"/> Bouilloire    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Cafetière         | <input checked="" type="checkbox"/> Mixeur bébé |   |

Salon – Salle à manger

|   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Tv écran plat | <input checked="" type="checkbox"/> Table  | <input checked="" type="checkbox"/> 4 chaises |
| <input checked="" type="checkbox"/> Canapé        | <input checked="" type="checkbox"/> Banquette BZ (lit d'appoint pour 1 personne) |   |

## **Chambre**

|  |                     |   |
|--|---------------------|---|
| Nb de chambres : 2   | Nb de lit en 90 : 2 | Nb de lit en 160 : 1                                |
| <input checked="" type="checkbox"/> TV écran plat dans chaque chambre  |                     | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux de société |
| <input checked="" type="checkbox"/> Documentation touristique / livres |                     |   |

## **Equipements**

|   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi                            | <input checked="" type="checkbox"/> Séchoir à linge         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Matériel bébé (lit + chaise)    | <input checked="" type="checkbox"/> Aspirateur              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Linge de maison / draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Fer et table à repasser |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge                      | <input checked="" type="checkbox"/> Nécessaire de ménage    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Forfait ménage                  |   |

## **Extérieur de la location :**

|  |  |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking privatif | <input checked="" type="checkbox"/> Séchoir à linge              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos      | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin partiellement partagé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine          | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse couverte            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin  | <input checked="" type="checkbox"/> Transats                     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parasol          | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue                     |

## **Descriptif :**

- Grand jardin clos de 3100 m<sup>2</sup>
- Piscine 10.50 m x 4.50 m chauffée en juillet & août sécurisée par un volet roulant électrique
- 3 vélos adultes à disposition
- Chambre avec 2 lits en 90 séparée de l'appartement par une terrasse couverte (ne convient pas aux jeunes enfants)
- Salles d'eau et wc privatifs à chaque chambre
- Linge de lit et de toilette fournis – lits faits à l'arrivée

- Equipement bébé sur demande : lit et chaise
- Produits de base fournis (sel, poivre, vinaigre, huile...) ainsi que les produits d'entretien (lessive, pastilles lave-vaisselle, papier toilette...)

## **Tarifs pour 4/5 personnes :**

---

|              |                |              |
|--------------|----------------|--------------|
| Basse saison | Moyenne saison | Haute saison |
| 550 €        | 750 €          | 980 €        |

Taxe de séjour : 1€50 par jour et par personne de + de 18 ans

Caution restituée le jour du départ après état des lieux : 350 €

Ménage de fin de séjour (facultatif) : 70 €

Date :

Signature :